

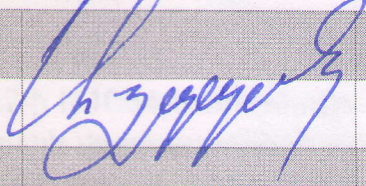
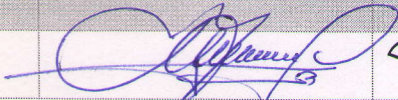
ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի

ՀՀ Շիրակի մարզի Ախուրյան, Այգաբաց, Արևիկ, Բասեն, Կամո, Կառնուտ, Հովիտ, Ջրառատ բնակավայրերը ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի Շիրակ-2 համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի նախագծի վերաբերյալ

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 13-րդ կետի պահանջներով.

1. Հանձնաժողովը տալիս է դրական եզրակացություն՝ ՀՀ Շիրակի մարզի Ախուրյան, Այգաբաց, Արևիկ, Բասեն, Կամո, Կառնուտ, Հովիտ, Ջրառատ բնակավայրերը ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի նախագծին և նախագծով առաջարկվող հողամասերի նպատակային և գործառնական նշանակությունների փոփոխություններին (աղյուսակները կցվում են):
2. Հիմք ընդունելով սույն եզրակացությունը Ախուրյան համայնքի (Ախուրյան, Այգաբաց, Արևիկ, Բասեն, Կամո, Կառնուտ, Հովիտ, Ջրառատ բնակավայրերի) ղեկավարին առաջարկվում է նախագիծը սահմանված կարգով ներկայացնել ավագանիների հաստատմանը, որից հետո հաստատել ՀՀ Շիրակի մարզպետի համապատասխան որոշմամբ:
3. Կառուցապատման հետագա գործառույթներն իրականացնել ՀՀ օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան:
4. Ախուրյան համայնքի (Ախուրյան, Այգաբաց, Արևիկ, Բասեն, Կամո, Կառնուտ, Հովիտ, Ջրառատ բնակավայրերի) ղեկավարին և մարզպետին՝ ապահովել ՀՀ

կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 22-րդ և 23-րդ կետի պահանջների կատարումը:

Հանձնաժողովի նախագահ՝		Ա. Ղուկարյան
Հանձնաժողովի քարտուղար՝		Լ. Դավթյան

Երևան, «7» «ապրիլի» 2022թ.

# Արևիկ

<b>Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները</b>				
<b>Հողամասի N գծագրի վրա</b>	<b>Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը</b>	<b>Մակերեսը (հա)</b>	<b>Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը</b>	<b>Մակերեսը (հա)</b>
<b>Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)</b>				
	<b>Բնակավայրերի հողերից`</b>			
			<b>Բնակավայրերի</b>	
<i>ԲԲ-1</i>	<i>Այլ հողեր</i>	<b>0.56</b>	<i>Բնակելի կառուցապատման</i>	<b>0.56</b>
<i>ԲԲ-2</i>	<i>Այլ հողեր</i>	<b>0.52</b>	<i>Բնակելի կառուցապատման</i>	<b>0.52</b>
<i>ԲԲ-3</i>	<i>Այլ հողեր</i>	<b>0.19</b>	<i>Բնակելի կառուցապատման</i>	<b>0.19</b>
<i>ԲԲ-4</i>	<i>Այլ հողեր</i>	<b>0.23</b>	<i>Բնակելի կառուցապատման</i>	<b>0.23</b>
<i>ԲԲ-5</i>	<i>Այլ հողեր</i>	<b>0.206</b>	<i>Բնակելի կառուցապատման</i>	<b>0.206</b>
<i>ԲԲ-6</i>	<i>Այլ հողեր</i>	<b>0.0769</b>	<i>Ընդհանուր օգտագործման (փողոց)</i>	<b>0.0769</b>
<i>ԲԲ-7</i>	<i>Այլ հողեր</i>	<b>0.147</b>	<i>Բնակելի կառուցապատման</i>	<b>0.147</b>
<i>ԲԲ-8</i>	<i>Այլ հողեր</i>	<b>0.592</b>	<i>հասարակական կառուցապատման</i>	<b>0.592</b>
<i>ԲԲ-9</i>	<i>Այլ հողեր</i>	<b>0.3</b>	<i>Բնակելի կառուցապատման</i>	<b>0.3</b>
<i>ԲԲ-10</i>	<i>Այլ հողեր</i>	<b>0.093</b>	<i>Բնակելի կառուցապատման</i>	<b>0.093</b>
<i>ԲԲ-11</i>	<i>Այլ հողեր</i>	<b>0.176</b>	<i>Բնակելի կառուցապատման</i>	<b>0.176</b>
<i>ԲԲ-12</i>	<i>Այլ հողեր</i>	<b>0.127</b>	<i>Բնակելի կառուցապատման</i>	<b>0.127</b>
<i>ԲԲ-13</i>	<i>Այլ հողեր</i>	<b>0.107</b>	<i>Բնակելի կառուցապատման</i>	<b>0.107</b>
<i>ԲԲ-14</i>	<i>Այլ հողեր</i>	<b>0.146</b>	<i>հասարակական կառուցապատման</i>	<b>0.146</b>
<i>ԲԲ-15</i>	<i>Այլ հողեր</i>	<b>0.16</b>	<i>Բնակելի կառուցապատման</i>	<b>0.16</b>
<i>ԲԲ-16</i>	<i>Այլ հողեր</i>	<b>0.172</b>	<i>Բնակելի կառուցապատման</i>	<b>0.172</b>
<i>ԲԲ-17</i>	<i>Այլ հողեր</i>	<b>0.265</b>	<i>Բնակելի կառուցապատման</i>	<b>0.265</b>
<i>ԲԲ-18</i>	<i>Այլ հողեր</i>	<b>0.0256</b>	<i>Ընդհանուր օգտագործման (փողոց)</i>	<b>0.0256</b>
<i>ԲԲ-19</i>	<i>Այլ հողեր</i>	<b>0.149</b>	<i>Բնակելի կառուցապատման</i>	<b>0.149</b>
	<b>Ընդհանուր</b>		<b>4.2425</b>	
	<b>Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերից`</b>			
			<b>Բնակավայրերի</b>	
<i>ԱԲ-1</i>	<i>գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների</i>	<b>0.02</b>	<i>հասարակական կառուցապատման</i>	<b>0.02</b>
	<b>Ընդհանուր</b>		<b>0.02</b>	
	<b>Հատուկ պահպանվող հողերից`</b>			
			<i>Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր</i>	

ՀԷ-1	պատմության և մշակույթի	1.17	կոմունալ ենթակառուցվածքների	1.17
<b>Ընդհանուր</b>		<b>1.17</b>		
	<b>Բնակավայրերի հողերից՝</b>			
			<b>Հատուկ պահպանվող հողեր</b>	
ԲՀ-1	Այլ հողեր	0.02	պատմության և մշակույթի	0.02
<b>Ընդհանուր</b>		<b>0.02</b>		
<b>Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)</b>				
	<b>Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերից՝</b>			
			<b>Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների</b>	
ԱԷ-1	ընդերքօգտագործման	1.0	կոմունալ ենթակառուցվածքների	1.0
<b>Ընդհանուր</b>		<b>1.0</b>		
	<b>Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝</b>			
			<b>Բնակավայրերի</b>	
ԳԲ-1	վարելահող	0.18	Բնակելի կառուցապատման	0.18
ԳԲ-2	արոտ	0.13	Բնակելի կառուցապատման	0.13
ԳԲ-3	արոտ	0.24	Ընդհանուր օգտագործման (փողոց)	0.24
ԳԲ-4	արոտ	0.33	հասարակական կառուցապատման (մանկապարտեզ)	0.33
ԳԲ-5	արոտ	0.328	Ընդհանուր օգտագործման (կանաչ)	0.328
ԳԲ-6	արոտ	0.33	Հասարակական կառուցապատման (մարզադաշտ)	0.33
ԳԲ-7	արոտ	0.046	Ընդհանուր օգտագործման (փողոց)	0.046
ԳԲ-8	արոտ	0.06	Հասարակական կառուցապատման	0.06
ԳԲ-9	արոտ	0.11	Հասարակական կառուցապատման	0.11
ԳԲ-10	արոտ	0.38	Ընդհանուր օգտագործման (փողոց)	0.38
<b>Ընդհանուր</b>		<b>2.134</b>		
	<b>Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝</b>			
			<b>Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի</b>	
ԳԳ-1	արոտ	0.66	այլ հողատեսք	0.66
ԳԳ-2	արոտ	0.05	այլ հողատեսք	0.05

<b>Ընդհանուր</b>		<b>0.71</b>		
	<b>Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝</b>			
			<b>Հատուկ պահպանվող հողերի</b>	
ԳՀ-1	արոտ	<b>0.30</b>	հանգստի համար նախատեսված	0.30
ԳՀ-2	արոտ	<b>0.30</b>	հանգստի համար նախատեսված	0.30
<b>Ընդհանուր</b>		<b>0.60</b>		
	<b>Բնակավայրերի հողերից՝</b>			
			<b>Բնակավայրերի հողերի</b>	
ԲԲ-20	այլ հողեր	<b>0.716</b>	խառը կառուցապատման	0.72
ԲԲ-21	այլ հողեր	<b>0.246</b>	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ)	0.25
<b>Ընդհանուր</b>		<b>0.962</b>		
<b>Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)</b>				
	<b>Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝</b>			
			<b>Բնակավայրերի հողերի</b>	
ԳԲ-11	արոտ	<b>0.033</b>	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ)	0.033
ԳԲ-12	արոտ	<b>0.065</b>	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ)	0.065
ԳԲ-13	արոտ	<b>0.103</b>	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ)	0.103
ԳԲ-14	արոտ	<b>0.147</b>	հասարակական կառուցապատման	0.147
ԳԲ-15	արոտ	<b>0.087</b>	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ)	0.087
ԳԲ-16	արոտ	<b>0.538</b>	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ)	0.538
ԳԲ-17	արոտ	<b>0.094</b>	հասարակական կառուցապատման	0.094
ԳԲ-18	արոտ	<b>0.309</b>	բնակելի կառուցապատման	0.309
<b>Ընդհանուր</b>		<b>1.376</b>		
			<b>Հատուկ պահպանվող հողերի</b>	
ԳՀ-3	արոտ	<b>0.72</b>	հանգստի համար նախատեսված	0.72
<b>Ընդհանուր</b>		<b>0.72</b>		
			<b>Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի</b>	
ԳԳ-3	արոտ	<b>0.17</b>	այլ հողատեսքեր	0.17
<b>Ընդհանուր</b>		<b>0.17</b>		

<b>Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ</b>				
<b>Ցուցանիշը</b>	<b>Չափման միավորը</b>	<b>Փաստացի</b>	<b>Առաջնահերթ</b>	<b>Հեռանկարային</b>

	1	2	3	4	5
	Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը	հա	1580.52	1580.52	1580.52
	<i>Բնակավայրերի հողեր, որից՝</i>	հա	218.1	218.1	221.6146
	բնակելի կառուցապատման	հա	164.26	167.662	168.283
	հասարակական կառուցապատման	հա	2.84	3.598	4.6637
	խառը կառուցապատման	հա		0	0.716
	ընդհանուր օգտագործման,	հա	38.12	38.2225	38.8963
	<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	հա		0	1.4001
	այլ տարածքներ	հա		0	0
	այլ հողեր	հա	12.88	8.6175	7.6555
	<i>Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝</i>	հա	28.51	28.49	27.49
	արդյունաբերական օբյեկտների	հա	14.35	14.35	14.35
	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	13.15	13.13	13.13
	պահեստարանների	հա		0	0
	ընդերքի օգտագործման	հա	1.01	1.01	0.01
	<b>Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից</b>	հա	56.6	57.77	58.77
	էներգետիկայի	հա	0.23	0.23	0.23
	կապի	հա	0.02	0.02	0.02
	տրանսպորտի	հա	55.80	55.8	55.8
	կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա	0.55	1.72	2.72
	<i>Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝</i>	հա	3.08	1.93	3.246
	բնապահպանական	հա		0	0
	հանգստի համար նախատեսված	հա		0	1.316
	պատմական և մշակութային	հա	3.08	1.93	1.93
	<i>Հատուկ նշանակության հողեր</i>	հա		0	0

<i>Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,</i>	հա	<b>1270.68</b>	<b>1270.68</b>	<b>1265.8494</b>
վարելահող	հա	938.1	938.1	937.92
բազմամյա տնկարկներ	հա		0	0
խոտհարքներ	հա		0	0
արոտավայր	հա	290.26	290.26	284.7296
այլ հողատեսքեր	հա	42.32	42.32	43.1998
<i>Անտառային հողեր</i>	հա		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Ջրային հողեր</i>	հա	<b>3.55</b>	<b>3.55</b>	<b>3.55</b>
գետեր	հա		0	0
ջրամբարներ	հա		0	0
լճեր	հա	0.15	0.15	0.15
ջրանցքներ	հա	3.25	3.25	3.25
հիդրոտեխ. և ջրտնտ. այլ օբ.	հա	0.15	0.15	0.15

**Այգարաց**

<b>Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները</b>				
<b>Հողամասի N գծագրի վրա</b>	<b>Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը</b>	<b>Մակերեսը (հա)</b>	<b>Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը</b>	<b>Մակերեսը (հա)</b>
<b>Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)</b>				
	<b>Բնակավայրերի հողերից</b>			
			<b>Բնակավայրերի</b>	
<i>ԲԲ-1</i>	<i>Այլ հողեր</i>	<b>0.902</b>	Բնակելի կառուցապատման	<b>0.902</b>
<i>ԲԲ-2</i>	<i>Այլ հողեր</i>	<b>0.189</b>	Բնակելի կառուցապատման	<b>0.189</b>
<i>ԲԲ-3</i>	<i>Այլ հողեր</i>	<b>0.6</b>	Բնակելի կառուցապատման	<b>0.6</b>
<i>ԲԲ-4</i>	<i>Այլ հողեր</i>	<b>0.316</b>	ընդհանուր օգտագործման (փողոց)	<b>0.316</b>
<i>ԲԲ-5</i>	<i>Այլ հողեր</i>	<b>0.118</b>	ընդհանուր օգտագործման (փողոց)	<b>0.118</b>
	<b>Ընդհանուր</b>		<b>2.125</b>	
	<b>Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից</b>			
			<b>Բնակավայրերի</b>	
<i>ԳԲ-1</i>	արոտավայր	<b>1.073</b>	Բնակելի կառուցապատման	<b>1.073</b>
<i>ԳԲ-2</i>	արոտավայր	<b>0.167</b>	Բնակելի կառուցապատման	<b>0.167</b>

ԳԲ-3	Արոտավայր	0.121	ընդհանուր օգտագործման (փողոց)	0.121
<b>Ընդհանուր</b>		<b>1.361</b>		
<b>Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)</b>				
	<b>Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից</b>			
			<b>Բնակավայրերի</b>	
ԳԲ-5	Արոտավայր	0.046	ընդհանուր օգտագործման (փողոց)	0.046
ԳԲ-6	Արոտավայր	0.577	հասարակական	0.577
ԳԲ-7	Արոտավայր	2.37	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ)	2.37
ԳԲ-8	Արոտավայր	2.855	Բնակելի կառուցապատման	2.855
ԳԲ-7	Արոտավայր	0.16	ընդհանուր օգտագործման (փողոց)	0.16
<b>Ընդհանուր</b>		<b>6.008</b>		
<b>Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)</b>				
	<b>Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից</b>			
			<b>Բնակավայրերի</b>	
ԳԲ-10	Արոտավայր	0.105	ընդհանուր օգտագործման (փողոց)	0.105
ԳԲ-11	Արոտավայր	0.144	Բնակելի կառուցապատման	0.144
ԳԲ-12	Արոտավայր	0.0235	ընդհանուր օգտագործման (փողոց)	0.0235
ԳԲ-13	Արոտավայր	0.0558	Բնակելի կառուցապատման	0.0558
ԳԲ-14	Արոտավայր	0.0486	ընդհանուր օգտագործման (փողոց)	0.0486
ԳԲ-15	Արոտավայր	0.133	Բնակելի կառուցապատման	0.133
ԳԲ-16	Արոտավայր	0.0231	ընդհանուր օգտագործման (փողոց)	0.0231
ԳԲ-17	Արոտավայր	0.169	Բնակելի կառուցապատման	0.169
ԳԲ-18	Արոտավայր	0.0219	ընդհանուր օգտագործման (փողոց)	0.0219
ԳԲ-19	Արոտավայր	0.0678	ընդհանուր օգտագործման (փողոց)	0.0678
ԳԲ-20	Արոտավայր	0.4766	Բնակելի կառուցապատման	0.4766
ԳԲ-21	Արոտավայր	1.07	ընդհանուր օգտագործման (փողոց)	1.07



ԳԲ-22	Արոտավայր	1.529	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ)	1.529
ԳԲ-23	Արոտավայր	1.455	Բնակելի կառուցապատման	1.455
<b>Ընդհանուր</b>		<b>5.3223</b>		

<b>Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ</b>				
<b>Ցուցանիշը</b>	<b>Չափման միավորը</b>	<b>Փաստացի</b>	<b>Առաջնահերթ</b>	<b>Հեռանկարային</b>
1	2	3	4	5
Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում՝ նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը	հա	1857.1	1857.1	1857.1
<b>Բնակավայրերի հողեր, որից՝</b>	հա	<b>118.03</b>	<b>119.391</b>	<b>130.7213</b>
բնակելի կառուցապատման	հա	92.86	95.791	101.0794
հասարակական կառուցապատման	հա	4.33	4.33	4.907
խառը կառուցապատման	հա		0	0
ընդհանուր օգտագործման,	հա	13.3	13.855	15.4209
<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	հա		0	3.899
այլ տարածքներ	հա		0	0
այլ հողեր	հա	7.54	5.415	5.415
<b>Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝</b>	հա	<b>14.78</b>	<b>14.78</b>	<b>14.78</b>
արդյունաբերական օբյեկտների	հա	1.37	1.37	1.37
գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	12.41	12.41	12.41
պահեստարանների	հա		0	0
ընդերքի օգտագործման	հա	1	1	1
<b>Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝</b>	հա	<b>58.09</b>	<b>58.09</b>	<b>58.09</b>
Էներգետիկայի	հա	0.03	0.03	0.03
կապի	հա	0.01	0.01	0.01
տրանսպորտի	հա	57.74	57.74	57.74
կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա	0.31	0.31	0.31
<b>Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝</b>	հա	<b>7.76</b>	<b>7.76</b>	<b>7.76</b>
բնապահպանական	հա		0	0
հանգստի համար նախատեսված	հա		0	0
պատմական և մշակութային	հա	7.76	7.76	7.76
<b>Հատուկ նշանակության հողեր</b>	<b>հա</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

<i>Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,</i>	հա	<b>1654.28</b>	<b>1652.919</b>	<b>1641.5887</b>
վարելահող	հա	1045.06	1045.06	1045.06
բազմամյա տնկարկներ	հա		0	0
խոտհարքներ	հա		0	0
արոտավայր	հա	548.65	548.65	537.3197
այլ հողատեսքեր	հա	60.57	59.209	59.209
<i>Անտառային հողեր</i>	հա		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Ջրային հողեր</i>	հա	<b>4.16</b>	<b>4.16</b>	<b>4.16</b>
գետեր	հա		0	0
ջրամբարներ	հա		0	0
լճեր	հա		0	0
ջրանցքներ	հա	3.44	3.44	3.44
հիդրոտեխ. և ջրունտ. այլ օբ.	հա	0.72	0.72	0.72

**Բասեն**

<b>Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները</b>				
<b>Հողամասի N գծագրի վրա</b>	<b>Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը</b>	<b>Մակերեսը (հա)</b>	<b>Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը</b>	<b>Մակերեսը (հա)</b>
<b>Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)</b>				
	<i>Բնակավայրերի հողերից,</i>		<b>Բնակավայրերի հողերի</b>	
<i>ԲԲ-1</i>	այլ հողեր	<b>0.3574</b>	խառը կառուցապատման	<b>0.3574</b>
<i>ԲԲ-2</i>	այլ հողեր	<b>0.3226</b>	բնակելի կառուցապատման	<b>0.3226</b>
<i>ԲԲ-3</i>	այլ հողեր	<b>0.0098</b>	ընդհանուր օգտագործման, փողոց	<b>0.0098</b>
<i>ԲԲ-4</i>	այլ հողեր	<b>0.2603</b>	բնակելի կառուցապատման	<b>0.2603</b>
<i>ԲԲ-5</i>	այլ հողեր	<b>0.072</b>	բնակելի կառուցապատման	<b>0.072</b>
<i>ԲԲ-6</i>	այլ հողեր	<b>0.0397</b>	ընդհանուր օգտագործման, փողոց	<b>0.0397</b>
<i>ԲԲ-7</i>	այլ հողեր	<b>0.2176</b>	հասարակական կառուցապատման	<b>0.2176</b>
<i>ԲԲ-8</i>	այլ հողեր	<b>0.1481</b>	բնակելի կառուցապատման	<b>0.1481</b>
<i>ԲԲ-9</i>	այլ հողեր	<b>0.0368</b>	ընդհանուր օգտագործման, փողոց	<b>0.0368</b>
<i>ԲԲ-10</i>	այլ հողեր	<b>0.0094</b>	բնակելի կառուցապատման	<b>0.0094</b>
<i>ԲԲ-11</i>	այլ հողեր	<b>0.0365</b>	ընդհանուր օգտագործման, փողոց	<b>0.0365</b>
<i>ԲԲ-12</i>	այլ հողեր	<b>0.0709</b>	բնակելի կառուցապատման	<b>0.0709</b>
<i>ԲԲ-13</i>	այլ հողեր	<b>0.2689</b>	<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	<b>0.2689</b>
<i>ԲԲ-14</i>	այլ հողեր	<b>0.0479</b>	ընդհանուր օգտագործման, փողոց	<b>0.0479</b>

<i>ԲԲ-15</i>	այլ հողեր	<b>0.1582</b>	<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	<b>0.1582</b>
<i>ԲԲ-16</i>	այլ հողեր	<b>0.0924</b>	բնակելի կառուցապատման	<b>0.0924</b>
<i>ԲԲ-17</i>	այլ հողեր	<b>0.0968</b>	բնակելի կառուցապատման	<b>0.0968</b>
<i>ԲԲ-18</i>	այլ հողեր	<b>0.1861</b>	բնակելի կառուցապատման	<b>0.1861</b>
<i>ԲԲ-19</i>	այլ հողեր	<b>0.0099</b>	բնակելի կառուցապատման	<b>0.0099</b>
<i>ԲԲ-20</i>	այլ հողեր	<b>0.0474</b>	հասարակական կառուցապատման	<b>0.0474</b>
<i>ԲԲ-21</i>	այլ հողեր	<b>0.0344</b>	բնակելի կառուցապատման	<b>0.0344</b>
<i>ԲԲ-22</i>	այլ հողեր	<b>0.4086</b>	բնակելի կառուցապատման	<b>0.4086</b>
<i>ԲԲ-23</i>	այլ հողեր	<b>0.2292</b>	բնակելի կառուցապատման	<b>0.2292</b>
<i>ԲԲ-24</i>	այլ հողեր	<b>1.7576</b>	հասարակական կառուցապատման, մարզադաշտ	<b>1.7576</b>
<i>ԲԲ-25</i>	այլ հողեր	<b>0.2233</b>	բնակելի կառուցապատման	<b>0.2233</b>
<i>ԲԲ-26</i>	այլ հողեր	<b>0.2775</b>	բնակելի կառուցապատման	<b>0.2775</b>
<b>Ընդհանուր</b>			<b>5.4193</b>	
	<i>Գյուղատնտեսական հողերից՝</i>			
			<b>Հատուկ պահպանվող տարածքների հողերի,</b>	
<i>ԳՀ-1</i>	արոտ	<b>5.60</b>	պատմության և մշակույթի	<b>5.60</b>
<i>ԳՀ-2</i>	արոտ	<b>0.18</b>	պատմության և մշակույթի	<b>0.18</b>
<b>Ընդհանուր</b>			<b>5.78</b>	
<b>Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)</b>				
	<i>Բնակավայրերի հողերից,</i>			
			<b>Բնակավայրերի հողերի</b>	
<i>ԲԲ-27</i>	այլ հողեր	<b>0.2237</b>	ընդհանուր օգտագործման, փողոց	<b>0.2237</b>
<i>ԲԲ-28</i>	այլ հողեր	<b>0.8235</b>	<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	<b>0.8235</b>
<i>ԲԲ-29</i>	այլ հողեր	<b>0.0566</b>	հասարակական կառուցապատման	<b>0.0566</b>
<i>ԲԲ-30</i>	այլ հողեր	<b>0.0374</b>	հասարակական կառուցապատման	<b>0.0374</b>
<i>ԲԲ-31</i>	այլ հողեր	<b>0.5869</b>	<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	<b>0.5869</b>
<i>ԲԲ-32</i>	այլ հողեր	<b>0.0414</b>	<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	<b>0.0414</b>
<b>Ընդհանուր</b>			<b>1.7695</b>	
	<i>Գյուղատնտեսական հողերից՝</i>			
			<b>Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր</b>	
<i>ԳԷ-1</i>	արոտ	<b>2.0</b>	կոմունալ ենթակառուցվածքների	<b>2.0</b>
<b>Ընդհանուր</b>			<b>2.0</b>	

Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)				
	<i>Բնակավայրերի հողերից,</i>			
			<b>Բնակավայրերի հողերի</b>	
<i>ԲԲ-33</i>	այլ հողեր	<b>0.1303</b>	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	0.1303
<i>ԲԲ-34</i>	այլ հողեր	<b>0.069</b>	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	0.069
<i>ԲԲ-35</i>	այլ հողեր	<b>0.0406</b>	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	0.0406
<i>Ընդհանուր</i>			<b>0.2399</b>	

Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ					
	Ցուցանիշը	Չափման միավորը	Փաստացի	Առաջնահերթ	Հեռանկարային
	1	2	3	4	5
	Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում՝ Նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը	հա	<b>4587.46</b>	<b>4587.46</b>	<b>4587.46</b>
	<i>Բնակավայրերի հողեր, որից՝</i>	հա	<b>135.41</b>	<b>135.41</b>	<b>135.41</b>
	բնակելի կառուցապատման	հա	91.47	93.9115	93.9115
	հասարակական կառուցապատման	հա	6.45	8.4726	8.5666
	խառը կառուցապատման	հա		0.3574	0.3574
	ընդհանուր օգտագործման,	հա	22.71	22.8807	23.1044
	<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	հա		0.4271	2.1188
	այլ տարածքներ	հա		0	0
	այլ հողեր	հա	14.78	9.3607	7.3513
	<i>Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝</i>	հա	<b>75.02</b>	<b>75.02</b>	<b>75.02</b>
	արդյունաբերական օբյեկտների	հա	2.87	2.87	2.87
	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	15.1	15.1	15.1
	պահեստարանների	հա		0	0
	ընդերքի օգտագործման	հա	57.05	57.05	57.05
	<i>Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝</i>	հա	2.92	2.92	4.92
	էներգետիկայի	հա	0.03	0.03	0.03
	կապի	հա		0	0
	տրանսպորտի	հա	2.21	2.21	2.21
	կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա	0.68	0.68	2.68

<i>Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝</i>	հա	<b>123.19</b>	<b>128.97</b>	<b>128.97</b>
բնապահպանական	հա		0	0
հանգստի համար նախատեսված	հա		0	0
պատմական և մշակութային	հա	123.19	128.97	128.97
<i>Հատուկ նշանակության հողեր</i>	<b>հա</b>	<b>1.06</b>	<b>1.06</b>	<b>1.06</b>
<i>Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,</i>	հա	<b>3935.45</b>	<b>3929.67</b>	<b>3927.67</b>
վարելահող	հա	1757.01	1757.01	1757.01
բազմամյա տնկարկներ	հա		0	0
խոտհարքներ	հա	81.77	81.77	81.77
արոտավայր	հա	1875.05	1869.27	1867.27
այլ հողատեսքեր	հա	221.62	221.62	221.62
<i>Անտառային հողեր</i>	հա	<b>245.85</b>	<b>245.85</b>	<b>245.85</b>
<i>Ջրային հողեր</i>	հա	<b>68.56</b>	<b>68.56</b>	<b>68.56</b>
գետեր	հա		0	0
ջրամբարներ	հա	63.7	63.7	63.7
լճեր	հա	0.26	0.26	0.26
ջրանցքներ	հա	2.61	2.61	2.61
հիդրոտեխ. և ջրտնտ. այլ օբ.	հա	1.99	1.99	1.99

**Հովիտ**

<b>Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները</b>				
<b>Հողամասի N գծագրի վրա</b>	<b>Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը</b>	<b>Մակերեսը (հա)</b>	<b>Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը</b>	<b>Մակերեսը (հա)</b>
<b>Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)</b>				
	<i>Բնակավայրերի հողերից՝</i>		<i>Բնակավայրերի հողեր</i>	
<i>ԲԲ-1</i>	այլ հողեր	<b>0.31</b>	բնակելի կառուցապատում	<b>0.31</b>
<i>ԲԲ-2</i>	այլ հողեր	<b>0.03</b>	ընդհանուր օգտագործման (փողոց)	<b>0.03</b>
<i>ԲԲ-3</i>	այլ հողեր	<b>0.15</b>	բնակելի կառուցապատում	<b>0.15</b>
<i>ԲԲ-4</i>	այլ հողեր	<b>0.43</b>	բնակելի կառուցապատում	<b>0.43</b>
<b>Ընդհանուր</b>			<b>0.92</b>	
	<i>Գյուղատնտեսական հողերից՝</i>			
			<i>Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր</i>	
<i>ԳԷ-1</i>	արոտավայր	<b>0.17</b>	կոմունալ ենթակառուցվածքների	<b>0.17</b>
<b>Ընդհանուր</b>			<b>0.17</b>	
	<i>Հատուկ պահպանվող հողերից՝</i>			

			<i>Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր</i>	
ՀԷ-1	պատմության և մշակույթի	0.08	կոմունալ ենթակառուցվածքների	0.08
ՀԷ-2	պատմության և մշակույթի	0.2	կոմունալ ենթակառուցվածքների	0.2
<b>Ընդհանուր</b>		<b>0.28</b>		
	<i>Գյուղատնտեսական հողերից</i>			
			<i>Հատուկ պահպանվող հողեր</i>	
ԳՀ-1	արոտավայր	6.6	պատմության և մշակույթի	6.6
<b>Ընդհանուր</b>		<b>6.6</b>		
<b>Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)</b>				
	<i>Գյուղատնտեսական հողերից</i>			
			<i>Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողերի</i>	
ԳԷ-2	արոտավայր	4.0	կոմունալ ենթակառուցվածքների	4.0
<b>Ընդհանուր</b>		<b>4.00</b>		
	<i>Բնակավայրերի հողերից</i>			
			<i>Բնակավայրերի հողերի</i>	
ԲԲ-5	այլ հողեր	0.28	հասարակական կառուցապատման	0.28
ԲԲ-6	այլ հողեր	0.19	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ)	0.19
ԲԲ-7	այլ հողեր	0.99	բնակելի կառուցապատում	0.99
<b>Ընդհանուր</b>		<b>1.46</b>		
<b>Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)</b>				
	<i>Բնակավայրերի հողերից</i>			
			<i>Բնակավայրերի հողերի</i>	
ԲԲ-8	այլ հողեր	0.45	հասարակական կառուցապատման	0.45
ԲԲ-9	այլ հողեր	0.07	ընդհանուր օգտագործման (փողոց)	0.07
ԲԲ-10	այլ հողեր	0.38	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ)	0.38
<b>Ընդհանուր</b>		<b>0.90</b>		

<b>Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ</b>					
	<b>Ցուցանիշը</b>	<b>Չափման միավորը</b>	<b>Փաստացի</b>	<b>Առաջնահերթ</b>	<b>Հեռանկարային</b>
	1	2	3	4	5
	Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում	հա	1642	1642	1642

ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը				
<b>Բնակավայրերի հողեր, որից՝</b>	<b>հա</b>	<b>54.36</b>	<b>54.36</b>	<b>54.36</b>
բնակելի կառուցապատման	հա	41.1	41.99	42.98
հասարակական կառուցապատման	հա	0.41	0.41	1.14
խառը կառուցապատման	հա		0	0
ընդհանուր օգտագործման,	հա	5.14	5.17	5.24
<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	հա			0.57
այլ տարածքներ	հա			0
այլ հողեր	հա	7.71	6.79	4.43
<b>Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝</b>	<b>հա</b>	<b>23.25</b>	<b>23.25</b>	<b>23.25</b>
արդյունաբերական օբյեկտների	հա		0	0
գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	2.78	2.78	2.78
պահեստարանների	հա		0	0
ընդերքի օգտագործման	հա	20.47	20.47	20.47
<b>Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝</b>	<b>հա</b>	<b>2.45</b>	<b>2.9</b>	<b>6.9</b>
էներգետիկայի	հա			0
կապի	հա			0
տրանսպորտի	հա	2.4	2.4	2.4
կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա	0.05	0.5	4.5
<b>Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝</b>	<b>հա</b>	<b>38.05</b>	<b>44.4</b>	<b>44.37</b>
բնապահպանական	հա			0
հանգստի համար նախատեսված պատմական և մշակութային	հա	38.05	44.4	44.37
<b>Հատուկ նշանակության հողեր</b>	<b>հա</b>			
<b>Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,</b>	<b>հա</b>	<b>1248.11</b>	<b>1241.3</b>	<b>1237.34</b>
վարելահող	հա	383.86	383.86	383.86
բազմամյա տնկարկներ	հա			0
խոտհարքներ	հա			0
արոտավայր	հա	833.3	826.5	822.53
այլ հողատեսքեր	հա	30.95	30.95	30.95
<b>Անտառային հողեր</b>	<b>հա</b>	<b>145.41</b>	<b>145.41</b>	<b>145.41</b>
<b>Ջրային հողեր</b>	<b>հա</b>	<b>130.37</b>	<b>130.37</b>	<b>130.37</b>
զետեր	հա		0	0
ջրամբարներ	հա	129.78	129.78	129.78
լճեր	հա		0	0

ջրանցքներ	հա	0.14	0.14	0.14
հիդրոտեխ. և ջրտնտ. այլ օբ.	հա	0.45	0.45	0.45

**Ջրառատ**

<b>Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները</b>				
<b>Հողամասի N գծագրի վրա</b>	<b>Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը</b>	<b>Մակերեսը (հա)</b>	<b>Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը</b>	<b>Մակերեսը (հա)</b>
<b>Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)</b>				
<i>Բնակավայրերի հողերից</i>				
<i>Բնակավայրերի հողեր</i>				
<i>ԲԲ-1</i>	հասարակական կառուցապատում	<b>0.08</b>	բնակելի կառուցապատում	<b>0.08</b>
<i>ԲԲ-2</i>	հասարակական կառուցապատում	<b>0.05</b>	բնակելի կառուցապատում	<b>0.05</b>
<i>ԲԲ-3</i>	հասարակական կառուցապատում	<b>0.14</b>	բնակելի կառուցապատում	<b>0.14</b>
<i>ԲԲ-5</i>	այլ հողեր	<b>0.18</b>	ընդհանուր օգտագործման փողոցներ	<b>0.18</b>
<i>ԲԲ-6</i>	այլ հողեր	<b>2.82</b>	բնակելի կառուցապատում	<b>2.82</b>
<i>ԲԲ-9</i>	այլ հողեր	<b>0.83</b>	բնակելի կառուցապատում	<b>0.83</b>
<i>ԲԲ-15</i>	այլ հողեր	<b>0.69</b>	բնակելի կառուցապատում	<b>0.69</b>
<i>ԲԲ-16</i>	այլ հողեր	<b>0.35</b>	ընդհանուր օգտագործման փողոցներ	<b>0.35</b>
<i>ԲԲ-18</i>	այլ հողեր	<b>0.13</b>	ընդհանուր օգտագործման փողոցներ	<b>0.13</b>
<i>ԲԲ-19</i>	այլ հողեր	<b>0.49</b>	հասարակական կառուցապատում	<b>0.49</b>
<i>ԲԲ-20</i>	այլ հողեր	<b>0.23</b>	հասարակական կառուցապատում (հանդիսությունների սրահ)	<b>0.23</b>
<i>ԲԲ-23</i>	այլ հողեր	<b>0.033</b>	բնակելի կառուցապատում	<b>0.033</b>
<i>ԲԲ-27</i>	այլ հողեր	<b>0.74</b>	բնակելի կառուցապատում	<b>0.74</b>
<i>ԲԲ-29</i>	այլ հողեր	<b>0.8</b>	բնակելի կառուցապատում	<b>0.8</b>
<i>ԲԲ-30</i>	այլ հողեր	<b>1.03</b>	բնակելի կառուցապատում	<b>1.03</b>
<i>ԲԲ-31</i>	այլ հողեր	<b>0.12</b>	բնակելի կառուցապատում	<b>0.12</b>
<i>ԲԲ-36</i>	այլ հողեր	<b>0.75</b>	բնակելի կառուցապատում	<b>0.75</b>
<i>ԲԲ-37</i>	այլ հողեր	<b>0.061</b>	հասարակական կառուցապատում	<b>0.061</b>
<b>Ընդհանուր</b>			<b>9.524</b>	
<i>Հատուկ պահպանվող հողեր</i>				
<i>ԲՀ-1</i>	բնակելի կառուցապատում	<b>0.04</b>	պատմության և մշակույթի	<b>0.04</b>
<b>Ընդհանուր</b>			<b>0.04</b>	



	<i>Հատուկ պահպանվող հողերից</i>			
			<i>Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր</i>	
ՀԷ-1	պատմության և մշակույթի	2.05	կոմունալ ենթակառուցվածքների	2.05
<b>Ընդհանուր</b>		<b>2.05</b>		
<b>Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)</b>				
	<i>Բնակավայրերի հողերից</i>			
			<i>Բնակավայրերի հողեր</i>	
ԲԲ-4	այլ հողեր	1.81	բնակելի կառուցապատում	1.81
ԲԲ-7	այլ հողեր	0.35	հասարակական կառուցապատում	0.35
ԲԲ-8	այլ հողեր	0.12	ընդհանուր օգտագործման փողոցներ	0.12
ԲԲ-10	այլ հողեր	0.09	ընդհանուր օգտագործման փողոցներ	0.09
ԲԲ-13	այլ հողեր	0.06	ընդհանուր օգտագործման փողոցներ	0.06
ԲԲ-14	այլ հողեր	0.16	բնակելի կառուցապատում	0.16
ԲԲ-17	այլ հողեր	0.5	ընդհանուր օգտագործման կանաչ	0.5
ԲԲ-23	այլ հողեր	0.21	բնակելի կառուցապատում	0.21
ԲԲ-24	այլ հողեր	0.36	բնակելի կառուցապատում	0.36
ԲԲ-32	այլ հողեր	0.57	բնակելի կառուցապատում	0.57
ԲԲ-33	այլ հողեր	0.11	բնակելի կառուցապատում	0.11
ԲԲ-34	այլ հողեր	0.067	հասարակական կառուցապատում	0.067
ԲԲ-35	այլ հողեր	0.76	բնակելի կառուցապատում	0.76
<b>Ընդհանուր</b>		<b>5.167</b>		
			<i>Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր</i>	
ԲԷ-1	այլ հողեր	0.002	Էներգետիկայի	0.002
<b>Ընդհանուր</b>		<b>0.002</b>		
	<i>Գյուղատնտեսական հողերից</i>			
			<i>Հատուկ պահպանվող հողեր</i>	
ԳՀ-1	արոտ	0.001	պատմության և մշակույթի	0.001
<b>Ընդհանուր</b>		<b>0.001</b>		
			<i>Բնակավայրերի հողեր</i>	
ԳԲ-1	արոտ	0.004	ընդհանուր օգտագործման փողոցներ	0.004
<b>Ընդհանուր</b>		<b>0.004</b>		
<b>Չեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)</b>				
	<i>Բնակավայրերի հողերից</i>			

		<i>Բնակավայրերի հողեր</i>		
<i>ԲԲ-11</i>	այլ հողեր	<b>0.93</b>	բնակելի կառուցապատում	<b>0.93</b>
<i>ԲԲ-12</i>	այլ հողեր	<b>0.79</b>	բնակելի կառուցապատում	<b>0.79</b>
<i>ԲԲ-21</i>	այլ հողեր	<b>1.45</b>	ընդհանուր օգտագործման կանաչ	<b>1.45</b>
<i>ԲԲ-22</i>	այլ հողեր	<b>0.62</b>	բնակելի կառուցապատում	<b>0.62</b>
<i>ԲԲ-25</i>	այլ հողեր	<b>1.2</b>	հասարակական կառուցապատում	<b>1.2</b>
<i>ԲԲ-26</i>	այլ հողեր	<b>0.25</b>	ընդհանուր օգտագործման կանաչ	<b>0.25</b>
<i>ԲԲ-28</i>	այլ հողեր	<b>0.067</b>	ընդհանուր օգտագործման կանաչ	<b>0.067</b>
<i>ԲԲ-38</i>	այլ հողեր	<b>2.11</b>	բնակելի կառուցապատում	<b>2.11</b>
<b>Ընդհանուր</b>		<b>7.417</b>		
			<i>Հատուկ պահպանվող հողեր</i>	
<i>ԲՀ-2</i>	այլ հողեր	<b>1.47</b>	հանգստի համար նախատեսված	<b>1.47</b>
<b>Ընդհանուր</b>		<b>1.47</b>		

<b>Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ</b>					
	<b>Ցուցանիշը</b>	<b>Զախման միավորը</b>	<b>Փաստացի</b>	<b>Առաջնահերթ</b>	<b>Հեռանկարային</b>
	1	2	3	4	5
	Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում՝ նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը	<b>հա</b>	<b>5622.18</b>	<b>5622.18</b>	<b>5622.180</b>
	<i>Բնակավայրերի հողեր, որից՝</i>	<b>հա</b>	<b>209.62</b>	<b>209.58</b>	<b>208.112</b>
	բնակելի կառուցապատման	հա	119.52	127.563	135.993
	հասարակական կառուցապատման	հա	2.78	3.291	4.908
	խառը կառուցապատման	հա		0	0
	ընդհանուր օգտագործման,	հա	23.54	24.2	24.474
	<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	հա		0	2.267
	այլ տարածքներ	հա		0	0
	այլ հողեր	հա	63.78	54.526	40.47
	<i>Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝</i>	<b>հա</b>	<b>21.87</b>	<b>21.87</b>	<b>21.87</b>
	արդյունաբերական օբյեկտների	հա	0	0	0
	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	21.85	21.85	21.85
	պահեստարանների	հա	0.02	0.02	0.02
	ընդերքի օգտագործման	հա		0	0

Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝	հա	3.99	6.04	6.042
Էներգետիկայի	հա		0	0.002
կապի	հա		0	0.000
տրանսպորտի	հա	3.88	3.88	3.880
կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա	0.11	2.16	2.160
<b>Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝</b>	<b>հա</b>	<b>97.65</b>	<b>95.64</b>	<b>97.111</b>
բնապահպանական	հա		0	0
հանգստի համար նախատեսված պատմական և մշակութային	հա	97.65	95.64	95.641
<b>Հատուկ նշանակության հողեր</b>	<b>հա</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,</b>	հա	<b>5288.07</b>	<b>5288.07</b>	<b>5288.065</b>
վարելահող	հա	1328.74	1328.74	1328.74
բազմամյա տնկարկներ	հա	0	0	0
խոտհարքներ	հա	523.97	523.97	523.97
արոտավայր	հա	3330.04	3330.04	3330.035
այլ հողատեսքեր	հա	105.32	105.32	105.32
<b>Անտառային հողեր</b>	հա		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ջրային հողեր</b>	հա	<b>0.98</b>	<b>0.98</b>	<b>0.98</b>
զետեր	հա		0	0
ջրամբարներ	հա		0	0
լճեր	հա	0.04	0.04	0.04
ջրանցքներ	հա	0.94	0.94	0.94
հիդրոտեխ. և ջրտնտ. այլ օբ.	հա		0	0

**Կամո**

<b>Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները</b>				
<b>Հողամասի N գծագրի վրա</b>	<b>Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը</b>	<b>Մակերեսը (հա)</b>	<b>Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը</b>	<b>Մակերեսը (հա)</b>
<b>Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)</b>				
<i>Բնակավայրերի հողերից՝</i>				
<i>Բնակավայրերի հողեր</i>				
<i>ԲԲ-1</i>	այլ հողեր	<b>0.38</b>	ընդհանուր օգտագործման կանաչ գոտի	<b>0.38</b>
<b>Ընդհանուր</b>			<b>0.38</b>	
<i>ԲԲ 4</i>	այլ հողեր	<b>0.28</b>	բնակելի կառուցապատում	<b>0.28</b>
<i>ԲԲ 5</i>	այլ հողեր	<b>0.092</b>	բնակելի կառուցապատում	<b>0.092</b>
<i>ԲԲ 6</i>	այլ հողեր	<b>0.33</b>	բնակելի կառուցապատում	<b>0.33</b>
<i>ԲԲ 31</i>	այլ հողեր	<b>0.216</b>	բնակելի կառուցապատում	<b>0.216</b>

ԲԲ 32	այլ հողեր	0.259	բնակելի կառուցապատում	0.259
ԲԲ 33	այլ հողեր	0.146	բնակելի կառուցապատում	0.146
<b>Ընդհանուր</b>			<b>1.323</b>	
ԲԲ 7	այլ հողեր	0.52	խառը կառուցապատման	0.52
<b>Ընդհանուր</b>			<b>0.52</b>	
ԲԲ-2	այլ հողեր	0.17	հասարակական կառուցապատում	0.17
ԲԲ 8	այլ հողեր	0.05	հասարակական կառուցապատման	0.05
ԲԲ 17	այլ հողեր	0.045	հասարակական կառուցապատման	0.045
<b>Ընդհանուր</b>			<b>0.265</b>	
ԲԲ 18	այլ հողեր	0.72	բնակելի կառուցապատում	0.72
ԲԲ 19	այլ հողեր	0.49	բնակելի կառուցապատում	0.49
<b>Ընդհանուր</b>			<b>1.210</b>	
			<b>Հատուկ պահպանվող հողեր</b>	
ԲՀ-1	այլ հողեր	0.01	պատմության և մշակույթի	0.01
ԲՀ-2	այլ հողեր	0.02	պատմության և մշակույթի	0.02
ԲՀ-3	այլ հողեր	0.057	պատմության և մշակույթի	0.057
<b>Ընդհանուր</b>			<b>0.087</b>	
	<b>Հատուկ պահպանվող հողերից՝</b>			
			<b>Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր</b>	
ՀԷ-1	պատմության և մշակույթի	3.36	կոմունալ ենթակառուցվածքների	3.36
<b>Ընդհանուր</b>			<b>3.36</b>	
<b>Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)</b>				
	<b>Բնակավայրերի հողերից՝</b>			
			<b>Բնակավայրերի հողեր</b>	
ԲԲ-9	այլ հողեր	0.8	բնակելի կառուցապատում	0.8
ԲԲ-10	այլ հողեր	0.42	բնակելի կառուցապատում	0.42
ԲԲ-11	այլ հողեր	0.52	բնակելի կառուցապատում	0.52
ԲԲ-12	այլ հողեր	0.14	բնակելի կառուցապատում	0.14
ԲԲ-14	այլ հողեր	0.67	բնակելի կառուցապատում	0.67
ԲԲ-24	այլ հողեր	0.58	բնակելի կառուցապատում	0.58
ԲԲ-29	այլ հողեր	0.077	բնակելի կառուցապատում	0.077
ԲԲ-30	այլ հողեր	0.037	բնակելի կառուցապատում	0.037
<b>Ընդհանուր</b>			<b>3.244</b>	
ԲԲ-15	այլ հողեր	0.12	հասարակական կառուցապատման	0.12
ԲԲ-20	այլ հողեր	0.11	հասարակական կառուցապատման	0.11
ԲԲ-27	այլ հողեր	0.043	հասարակական կառուցապատման	0.043
<b>Ընդհանուր</b>			<b>0.273</b>	

ԲԲ-13	այլ հողեր	0.08	ընդհանուր օգտագործման կանաչ գոտի	0.08
ԲԲ-16	այլ հողեր	0.32	ընդհանուր օգտագործման կանաչ գոտի	0.32
<b>Ընդհանուր</b>		<b>0.40</b>		
			<i>Արդյունաբերական, ընդերքօգտ. և այլ արտ. նշ. հողեր</i>	
ԲՄ-1	հասարակական կառուցապատում	0.08	գյուղատնտեսական արտադրություն	0.08
<b>Ընդհանուր</b>		<b>0.08</b>		
	<i>Գյուղատնտեսական հողերից՝</i>			
			<i>Հատուկ պահպանվող հողեր</i>	
ԳՀ-1	արոտ	1.00	պատմության և մշակույթի	1.00
<b>Ընդհանուր</b>		<b>1.00</b>		
<b>Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)</b>				
	<i>Բնակավայրերի հողերից՝</i>			
			<i>Բնակավայրերի հողեր</i>	
ԲԲ-21	այլ հողեր	1.9	ընդհանուր օգտագործման կանաչ գոտի	1.9
<b>Ընդհանուր</b>		<b>1.9</b>		
ԲԲ-22	այլ հողեր	0.39	հասարակական կառուցապատման	0.39
			<i>0.39</i>	
			<i>Հատուկ պահպանվող հողեր</i>	
ԲԲ-23	այլ հողեր	1.2	հանգստի համար նախատեսված	1.2
<b>Ընդհանուր</b>		<b>1.2</b>		
			<i>Բնակավայրերի հողեր</i>	
ԲԲ-25	այլ հողեր	0.7	բնակելի կառուցապատում	0.7
ԲԲ-26	այլ հողեր	0.15	բնակելի կառուցապատում	0.15
ԲԲ-28	այլ հողեր	3.389	բնակելի կառուցապատում	3.389
<b>Ընդհանուր</b>		<b>4.239</b>		

<b>Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ</b>					
	<b>Ցուցանիշը</b>	<b>Չափման միավորը</b>	<b>Փաստացի</b>	<b>Առաջնահերթ</b>	<b>Հեռանկարային</b>
	1	2	3	4	5
	Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում՝ նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը	հա	2418.08	2418.08	2418.08
	<i>Բնակավայրերի հողեր, որից՝</i>	հա	159.43	159.343	158.063
	բնակելի կառուցապատման	հա	113.15	115.683	123.166

հասարակական կառուցապատման	հա	2.42	2.685	3.268
խառը կառուցապատման	հա		0.520	0.520
ընդհանուր օգտագործման,	հա	16.68	16.680	16.680
<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	հա		0.380	2.680
այլ տարածքներ	հա			
այլ հողեր	հա	27.18	23.395	11.749
<b><i>Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝</i></b>	<b>հա</b>	<b>22.24</b>	<b>22.240</b>	<b>22.320</b>
արդյունաբերական օբյեկտների	հա	0.7	0.700	0.700
գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	3.34	3.340	3.420
պահեստարանների	հա	0.11	0.110	0.110
ընդերքի օգտագործման	հա	18.09	18.090	18.090
էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝	հա	2.61	5.970	5.970
էներգետիկայի	հա	0.01	0.010	0.010
կապի	հա	0.01	0.010	0.010
տրանսպորտի	հա	2.47	2.470	2.470
կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա	0.12	3.480	3.480
<b><i>Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝</i></b>	<b>հա</b>	<b>35.12</b>	<b>31.847</b>	<b>34.047</b>
բնապահպանական	հա			
հանգստի համար նախատեսված	հա			1.20
պատմական և մշակութային	հա	35.12	31.847	32.847
<b><i>Հատուկ նշանակության հողեր</i></b>	<b>հա</b>		<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
<b><i>Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,</i></b>	<b>հա</b>	<b>2100.28</b>	<b>2100.280</b>	<b>2099.280</b>
վարելահող	հա	906.5	906.500	906.500
բազմամյա տնկարկներ	հա			
խոտհարքներ	հա			
արոտավայր	հա	1109.43	1109.430	1108.430
այլ հողատեսքեր	հա	84.35	84.350	84.350
<b><i>Մնտառային հողեր</i></b>	<b>հա</b>	<b>92.52</b>	<b>92.520</b>	<b>92.520</b>
<b><i>Ջրային հողեր</i></b>	<b>հա</b>	<b>5.88</b>	<b>5.880</b>	<b>5.880</b>
գետեր	հա			
ջրամբարներ	հա			
լճեր	հա			
ջրանցքներ	հա	5.88	5.880	5.880
հիդրոտեխ. և ջրտնտ. այլ օբ.	հա			

**Կատնուտ**

<b>Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները</b>				
<b>Հողամասի N գծագրի վրա</b>	<b>Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը</b>	<b>Մակերեսը (հա)</b>	<b>Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը</b>	<b>Մակերեսը (հա)</b>
<b>Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)</b>				
	<i>Բնակավայրերի հողերից՝</i>			
			<i>Բնակավայրերի հողեր</i>	
<i>ԲԲ-1</i>	այլ հողեր	0.26	բնակելի կառուցապատում	0.26
<i>ԲԲ-2</i>	այլ հողեր	0.085	բնակելի կառուցապատում	0.085
<i>ԲԲ-3</i>	այլ հողեր	0.096	բնակելի կառուցապատում	0.096
<i>ԲԲ-4</i>	այլ հողեր	0.17	հասարակական կառուցապատում	0.17
<i>ԲԲ-5</i>	այլ հողեր	0.14	ընդհանուր օգտագործման (փողոց)	0.14
<b>Ընդհանուր</b>		<b>0.751</b>		
	<i>Արդյունաբերական, ընդերքօգտ. և այլ արտ. նշ. հողերից՝</i>			
			<i>Բնակավայրերի հողեր</i>	
<i>ԱԲ-1</i>	գյուղատնտեսական արտադրություն	0.37	հասարակական կառուցապատում	0.37
<b>Ընդհանուր</b>		<b>0.37</b>		
	<i>Հատուկ պահպանվող հողերից՝</i>			
			<i>Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր</i>	
<i>ՀԷ-1</i>	պատմության և մշակույթի	1.73	կոմունալ ենթակառուցվածքների	1.73
<b>Ընդհանուր</b>		<b>1.73</b>		
	<i>Գյուղատնտեսական հողերից՝</i>			
			<i>Հատուկ պահպանվող հողերից՝</i>	
<i>ԳՀ-1</i>	արոտ	4.44	պատմության և մշակույթի	4.44
<b>Ընդհանուր</b>		<b>4.44</b>		
<b>Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)</b>				
	<i>Արդյունաբերական, ընդերքօգտ. և այլ արտ. նշ. հողերից՝</i>			
			<i>Գյուղատնտեսական հողեր</i>	
<i>ԱԳ-1</i>	գյուղատնտեսական արտադրություն	0.15	վարելահող	0.15
<b>Ընդհանուր</b>		<b>0.15</b>		
	<i>Բնակավայրերի հողերից՝</i>			

ԲԳ-1	հասարակական կառուցապատում	1.06	վարելահող	1.06
<b>Ընդհանուր</b>		<b>1.06</b>		
			<b>Բնակավայրերի հողեր</b>	
ԲԲ-6	այլ հողեր	0.97	հասարակական կառուցապատում	0.97
ԲԲ-7	այլ հողեր	0.22	բնակելի կառուցապատում	0.22
ԲԲ-8	այլ հողեր	0.71	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ)	0.71
<b>Ընդհանուր</b>		<b>1.9</b>		
	<b>Գյուղատնտեսական հողերից՝</b>			
			<b>Բնակավայրերի հողեր</b>	
ԳԲ-1	արոտ	0.27	հասարակական կառուցապատում	0.27
<b>Ընդհանուր</b>		<b>0.27</b>		
<b>Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)</b>				
	<b>Գյուղատնտեսական հողերից՝</b>			
			<b>Բնակավայրերի հողեր</b>	
ԳԲ-2	արոտ	0.4	ընդհանուր օգտագործման (փողոց)	0.40
ԳԲ-3	արոտ	0.27	հասարակական կառուցապատում	0.27
<b>Ընդհանուր</b>		<b>0.67</b>		
			<b>Հատուկ պահպանվող հողերի</b>	
ԳՀ-1	արոտ	1.31	հանգստի համար նախատեսված	1.31
<b>Ընդհանուր</b>		<b>1.31</b>		

<b>Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ</b>					
	<b>Ցուցանիշը</b>	<b>Չարժան միավորը</b>	<b>Փաստացի</b>	<b>Առաջնահերթ</b>	<b>Հեռանկարային</b>
	1	2	3	4	5
	Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը	հա	3699.52	3699.52	3699.52
	<b>Բնակավայրերի հողեր, որից՝</b>	հա	180.08	180.45	180.33
	բնակելի կառուցապատման	հա	145.47	145.911	146.131
	հասարակական կառուցապատման	հա	6.09	6.63	7.08
	խառը կառուցապատման	հա		0	0
	ընդհանուր օգտագործման,	հա	25.12	25.26	25.66



	<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	հա		0	0.71
այլ տարածքներ		հա		0	0
այլ հողեր		հա	3.4	2.649	0.749
<b><i>Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝</i></b>		<b>հա</b>	<b>27.96</b>	<b>27.59</b>	<b>27.44</b>
արդյունաբերական օբյեկտների		հա	8.2	8.2	8.2
գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների		հա	18.67	18.3	18.15
պահեստարանների		հա	1.09	1.09	1.09
ընդերքի օգտագործման		հա		0	0
էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝		հա	18.99	20.72	20.72
էներգետիկայի		հա	0.06	0.06	0.06
կապի		հա		0	0
տրանսպորտի		հա	18.78	18.78	18.78
կոմունալ ենթակառուցվածքների		հա	0.15	1.88	1.88
<b><i>Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝</i></b>		<b>հա</b>	<b>0</b>	<b>2.71</b>	<b>4.02</b>
բնապահպանական		հա		0	0
հանգստի համար նախատեսված		հա		0	1.31
պատմական և մշակութային		հա		2.71	2.71
<b><i>Հատուկ նշանակության հողեր</i></b>		<b>հա</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b><i>Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,</i></b>		հա	<b>3439.83</b>	<b>3435.39</b>	<b>3434.35</b>
վարելահող		հա	1600.71	1600.71	1601.92
բազմամյա տնկարկներ		հա	299.09	299.09	299.09
խոտհարքներ		հա		0	0
արոտավայր		հա	1061.89	1057.45	1055.2
այլ հողատեսքեր		հա	478.14	478.14	478.14
<b><i>Անտառային հողեր</i></b>		հա		<b>0</b>	<b>0</b>
<b><i>Ջրային հողեր</i></b>		հա	<b>32.66</b>	<b>32.66</b>	<b>32.66</b>
գետեր		հա	8.93	8.93	8.93
ջրամբարներ		հա		0	0
լճեր		հա		0	0
ջրանցքներ		հա	23.68	23.68	23.68
հիդրոտեխ. և ջրտնտ. այլ օբ.		հա	0.05	0.05	0.05

## Ախտության

**Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները**

Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
<b>Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)</b>				
	<b>Բնակավայրերի հողերից՝</b>		<b>Բնակավայրերի</b>	
ԲԲ-1	Այլ հողեր	0.15	Խառը կառուցապատման	0.15
ԲԲ-2	Այլ հողեր	0.3	Խառը կառուցապատման	0.3
ԲԲ-3	Այլ հողեր	0.26	Խառը կառուցապատման	0.26
ԲԲ-4	Այլ հողեր	0.03	Ընդհանուր օգտագործման /փողոցներ, ճանապարհներ/	0.03
ԲԲ-5	Այլ հողեր	0.02	Հասարակական կառուցապատման	0.02
ԲԲ-6	Այլ հողեր	0.13	Հասարակական կառուցապատման	0.13
ԲԲ-7	Այլ հողեր	0.16	Ընդհանուր օգտագործման /փողոցներ, ճանապարհներ/	0.16
ԲԲ-8	Այլ հողեր	0.17	Խառը կառուցապատման	0.17
ԲԲ-9	Այլ հողեր	0.06	Խառը կառուցապատման	0.06
ԲԲ-10	Այլ հողեր	0.05	Բնակելի կառուցապատման	0.05
ԲԲ-11	Այլ հողեր	0.06	Բնակելի կառուցապատման	0.06
ԲԲ-12	Այլ հողեր	0.25	Բնակելի կառուցապատման	0.25
ԲԲ-13	Այլ հողեր	0.07	Բնակելի կառուցապատման /բարձրահարկ/	0.07
ԲԲ-14	Այլ հողեր	0.07	Բնակելի կառուցապատման /բարձրահարկ/	0.07
ԲԲ-15	Այլ հողեր	0.06	Բնակելի կառուցապատման	0.06
ԲԲ-16	Այլ հողեր	0.06	Բնակելի կառուցապատման	0.06
ԲԲ-17	Այլ հողեր	0.61	Բնակելի կառուցապատման	0.61
ԲԲ-18	Այլ հողեր	0.16	Ընդհանուր օգտագործման /փողոցներ, ճանապարհներ/	0.16
ԲԲ-19	Այլ հողեր	0.03	Բնակելի կառուցապատման	0.03
ԲԲ-20	Այլ հողեր	0.07	Բնակելի կառուցապատման	0.07
ԲԲ-21	Այլ հողեր	0.2	Բնակելի կառուցապատման	0.2
ԲԲ-22	Այլ հողեր	0.1	Բնակելի կառուցապատման	0.1
ԲԲ-23	Այլ հողեր	0.15	Բնակելի կառուցապատման	0.15
ԲԲ-24	Այլ հողեր	0.25	Բնակելի կառուցապատման	0.25
ԲԲ-25	Այլ հողեր	0.05	Խառը կառուցապատման	0.05
ԲԲ-26	Այլ հողեր	0.09	Խառը կառուցապատման	0.09
ԲԲ-27	Այլ հողեր	0.09	Բնակելի կառուցապատման	0.09
ԲԲ-28	Այլ հողեր	1	Ընդհանուր օգտագործման	1
<b>Ընդհանուր</b>		<b>4.7</b>		
	<b>Հատուկ պահպանվող տարածքների</b>		<b>Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ</b>	

			<b>Էնթակառուցվածքների օբյեկտների</b>	
ՀԷ-1	Պատմական և մշակութային (գերեզմանոց)	<b>0.81</b>	Կոմունալ Էնթակառուցվածքների (գերեզմանոցներ)	<b>0.81</b>
ՀԷ-2	Պատմական և մշակութային (գերեզմանոց)	<b>1.6</b>	Կոմունալ Էնթակառուցվածքների (գերեզմանոցներ)	<b>1.6</b>
ՀԷ-3	Պատմական և մշակութային (գերեզմանոց)	<b>3</b>	Կոմունալ Էնթակառուցվածքների (գերեզմանոցներ)	<b>3</b>
<b>Ընդհանուր</b>		<b>5.41</b>		
	<b>Բնակավայրերի հողերից՝</b>			
			<b>Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր</b>	
ԲՀ-1	Այլ հողեր	<b>0.005</b>	Պատմական և մշակութային	<b>0.005</b>
ԲՀ-2	Այլ հողեր	<b>0.008</b>	Պատմական և մշակութային	<b>0.008</b>
<b>Ընդհանուր</b>		<b>0.013</b>		
<b>Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)</b>				
	<b>Բնակավայրերի հողերից՝</b>			
			<b>Բնակավայրերի</b>	
ԲԲ-29	Այլ հողեր	<b>1.2</b>	Բնակելի կառուցապատման	1.2
ԲԲ-30	Այլ հողեր	<b>1.51</b>	Ընդհանուր օգտագործման (հանրային օգտագործման կանաչ տարածքներ)	1.51
ԲԲ-31	Այլ հողեր	<b>0.74</b>	Ընդհանուր օգտագործման (հանրային օգտագործման կանաչ տարածքներ)	0.74
ԲԲ-32	Այլ հողեր	<b>0.12</b>	Հասարակական կառուցապատման	0.12
ԲԲ-33	Այլ հողեր	<b>0.5</b>	Խտր կառուցապատման	0.5
ԲԲ-34	Այլ հողեր	<b>0.13</b>	Խտր կառուցապատման	0.13
ԲԲ-35	Այլ հողեր	<b>0.5</b>	Ընդհանուր օգտագործման /փողոցներ, ճանապարհներ/	0.5
<b>Ընդհանուր</b>		<b>4.7</b>		
<b>Չեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)</b>				
	<b>Բնակավայրերի հողերից՝</b>			
			<b>Բնակավայրերի</b>	
ԲԲ-36	Այլ հողեր	<b>0.1</b>	Ընդհանուր օգտագործման /փողոցներ, ճանապարհներ/	0.1
ԲԲ-37	Այլ հողեր	<b>0.48</b>	Բնակելի կառուցապատման	0.48
ԲԲ-38	Այլ հողեր	<b>0.26</b>	Բնակելի կառուցապատման	0.26
ԲԲ-39	Այլ հողեր	<b>0.28</b>	Բնակելի կառուցապատման	0.28
<b>Ընդհանուր</b>		<b>1.12</b>		

**Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ**

	Ցուցանիշը	Չափման միավորը	Փաստացի	Առաջնահերթ	Հեռանկարային
	1	2	3	4	5
	Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում՝ նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը	հա	2846.7	2846.7	2846.7
	<b>Բնակավայրերի հողեր, որից՝</b>	հա	<b>523.82</b>	<b>523.807</b>	<b>523.807</b>
	բնակելի կառուցապատման	հա	279.22	281.3443	283.5643
	հասարակական կառուցապատման	հա	26.50	26.6508	26.7708
	խառը կառուցապատման	հա	0	1.08	1.71
	ընդհանուր օգտագործման,	հա	68.61	69.96	70.56
	<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	հա		0	2.25
	այլ տարածքներ	հա		0	0
	այլ հողեր	հա	149.48	144.7719	138.9519
	<b>Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝</b>	հա	<b>79.21</b>	<b>79.21</b>	<b>79.21</b>
	արդյունաբերական օբյեկտների	հա	32.65	32.65	32.65
	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	45.00	45	45
	պահեստարանների	հա	1.56	1.56	1.56
	ընդերքի օգտագործման	հա	0	0	0
	<b>Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝</b>	հա	<b>90.41</b>	<b>95.82</b>	<b>95.82</b>
	էներգետիկայի	հա	3.33	3.33	3.33
	կապի	հա	0.13	0.13	0.13
	տրանսպորտի	հա	86.18	86.18	86.18
	կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա	0.77	6.18	6.18
	<b>Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝</b>	հա	<b>10.31</b>	<b>4.913</b>	<b>4.913</b>
	բնապահպանական	հա		0	0
	հանգստի համար նախատեսված	հա	3.09	3.09	3.09
	պատմական և մշակութային	հա	7.22	1.823	1.823
	<b>Հատուկ նշանակության հողեր</b>	հա	<b>0.84</b>	<b>0.84</b>	<b>0.84</b>
	<b>Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,</b>	հա	<b>2111.91</b>	<b>2111.91</b>	<b>2111.91</b>
	վարելահող	հա	1854.59	1854.59	1854.59
	բազմամյա տնկարկներ	հա	0	0	0
	խոտհարքներ	հա	0	0	0
	արոտավայր	հա	122.24	122.24	122.24
	այլ հողատեսքեր	հա	135.08	135.08	135.08
	<b>Անտառային հողեր</b>	հա	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Ջրային հողեր</b>	հա	<b>30.2</b>	<b>30.2</b>	<b>30.2</b>
գետեր	հա	3.05	3.05	3.05
ջրամբարներ	հա	0	0	0
լճեր	հա	0	0	0
ջրանցքներ	հա	13.05	13.05	13.05
հիդրոտեխ. և ջրունտ. այլ օբ.	հա	14.10	14.1	14.1