**Հավելված 2**

 **Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի**

 **Ախուրյան համայնքի ղեկավարի 2025 թվականի**

 **Հուլիսի 01-ի թիվ 755-Ա որոշման**

 Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյանի համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 4 կտոր հողերի վարձակալության մրցույթ:

Մրցույթը կկայանա 2025 թվականի օգոստոսի 6-ին, ժամը 11:00-ին, Ախուրյան համայնքապետարանի վարչական շենքում (Հայաստանի Հանրապետություն Շիրակի մարզ, Ախուրյան համայնք, գյուղ Ախուրյան, Գյումրու խճուղի 42)։

Հայտերի ընդունման վերջնաժամկետն է 2025 թվականի հուլիսի 31-ը ներառյալ:

Հայտերն ընդունվում են ամեն օր, բացի շաբաթ և կիրակի օրերից, ժամը 10:00-ից 13:00-ն, 14:00-ից 17:00-ն ներառյալ (Հայտերն ընդունվում են Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյանի համայնքապետարանի շենքում, 2-րդ հարկ, 18 սենյակ):

Մրցույթում հաղթած է համարվում հանձնաժողովի եզրակացությամբ լավագույն պայմաններ առաջարկած և կշռային գործակիցներով բարձր միավորներ հավաքած մասնակիցը:

Վարձակալության տրամադրվող հողերի նկարագիրը՝

Լոտերի թիվը՝ 4,

Հողերի նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գյուղատնտեսական

Վարձակալության տրամադրման ժամկետը՝ 10 տարի,

Մրցույթի ձևը՝ բաց,

Մրցույթի մասնակցության վճարի չափը՝ 2000 ՀՀ դրամ,

Նախավճարի չափը վարձավճարի մեկնարկային գնի նկատմամբ՝ 5%,

Քայլի չափը՝ վարձավճարի մեկնարկային գնի նկատմամբ՝ 5%

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N | Հողամասի գտնվելու վայրը | Հողամասի կադաստրային ծածկագիրը | Հողամասի գործառնական նշանակությունը (հողատեսքը) | Հողամասի մակերեսը (հեկտար) | Հողի որակական հատկանիշը | Օգտագործման տրամադրման նպատակը | Հողամասի նկատմամբ սահմանափակումների (ներառյալ` սերվիտուտների) առկայությունը | Վարձավճարի մեկնարկային չափը (դրամ) |
|
|
|
|
|
| Հողի կարգ |  Ջրովի/ անջրդի |
| 1 | ՀՀ Շիրակի մարզ Ախուրյան համայնք գյուղ Վահրամաբերդ | 08-108-0118-0016 | հնդավոր | 2,95107 | V | ջրովի | Գյուղատն-տեսական գործունեության ծավալում | Չկան | 200000 |
| 2 | ՀՀ Շիրակի մարզ Ախուրյան համայնք գյուղ Գետք | 08-032-0021-0005 | արոտավայր | 0,80558 | IV | անջրդի | Գյուղատն-տեսական գործունեության ծավալում | Չկան | 7000 |
| 3 | ՀՀ Շիրակի մարզ Ախուրյան համայնք գյուղ Գետք | 08-032-0021-0001 | ջրային | 0,8837 | - | - | Ձկնատնտեսային գործունեության ծավալում | Չկան  | 25000 |
| 4 | ՀՀ Շիրակի մարզ Ախուրյան համայնք գյուղ Ազատան | 08-004-0733-0013 | ջրային | 1,00168 | - | - | Ձկնատնտեսային գործունեության ծավալում | Չկան | 80000 |